

# 청소·건물 관리 기본 안전 수칙



## 청소작업 분류

건물 내 사무실 바닥 등을 세정제, 박리제, 왁스 등을 사용하여 정기적으로 청소  
건물 외벽 및 주차장 등 부대시설 청소 및 부대시설에서 발생하는 폐기물 등을 수거 및 분리하는 등의 업무

## 사고사례

### 사례 ①

미끄러운 바닥 또는 계단에서 청소 중 미끄러져 넘어지거나 부딪힘



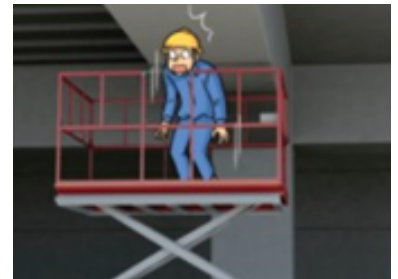
### 사례 ②

높은 곳의 형광등 등을 교체하기 위해 사다리 또는 의자에 올라가 작업 중 떨어짐



### 사례 ③

내부 유리창 청소작업을 하기위해 면보루를 가지고 고소 작업대에 승차 하여 이동 중 건물 구조벽에 끼여서 부상을 입음



## 청소·건물 관리 작업중 사고, 이렇게 예방하세요!

## 핵심예방 사항

### 사례 ①

- 작업 전 바닥 물기·장애물 제거
- 작업 시 미끄럼 방지 장화를 착용하고 작업 시 뛰지 않기
- 계단 청소시 **상향**으로 이동하며 청소 실시



계단의 상향으로 이동하며 청소

### 사례 ②

- 사다리 대신 안전한 발판 (고소작업대, 이동식비계, 계단식 발판 등)을 작업대로 사용
- 무거운 청소용품 및 물건은 어깨 높이 이하로 보관



고소작업대

### 사례 ③

- 작업대 안전난간은 임의해제를 금지하고 안전난간 파손, 탈락 상태 확인
- 고소작업대 사용 시 작업 장소에 맞게 **과상승방지 장치**를 설치하고 임의해제 금지
- 비상정지장치 **설치 및 작동 상태 확인**



과상승방지 장치 설치

